

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ.**

**ОБЪЕКТ – жилой дом №10 в МКР №3 жилого района «Чистые пруды» в г.Кирове по адресу ул.Мостовицкая, д.1.**

**по состоянию на 29 мая 2015 года**

**ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ.**

1.Общество с ограниченной ответственностью «**КИРОВСПЕЦМОНТАЖ**».

610048, Россия, г.Киров, ул.Воровского 161.

Режим работы: с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00, суббота, воскресенье – выходные дни.

2.Государственная регистрация застройщика: ОГРН 1044316516606 зарегистрирован Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по г.Кирову Кировской области 31 марта 2004 года.

3.Учредители (участники) ООО «КИРОВСПЕЦМОНТАЖ» - физические лица 100%, в их числе Миронов Павел Алексеевич (49,9959% голосов в органе управления ООО «Кировспецмонтаж»), Миронов Никита Алексеевич (49,9926% голосов в органе управления ООО «Кировспецмонтаж»).

4.Проекты строительства объектов, в которых принимало участие как застройщик ООО «КИРОВСПЕЦМОНТАЖ» за последние 3 года:

| № п/п | Наименование объекта   | Кол-во этажей | Кол-во квартир (или боксов) | Общая площадь, м.кв.  | Планируемый срок сдачи объекта | Дата сдачи объекта |
|-------|--|---------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------|--------------------|
| 1     | Многоэтажный многоквартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Мостовицкая, д.4 (III очередь – секции 3А, 3Б, 3В, 3Г)   | 9             | 198                         | 8 634,46              | II квартал 2010 г              | 30.06.10г          |
| 2     | Многоэтажный многоквартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Ивана Попова, д.60, корп.1   | 9             | 160                         | 7 956,64              | II квартал 2010 г              | 30.06.10г          |
| 3     | Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу ул.Комсомольская, д.63 (7,8 секции)<br>Встроенно-пристроенные помещения                                      | 10,11<br>1    | 114<br>5                    | 4 966,21<br>1 015,62  | II квартал 2010 г              | 30.06.10г          |
| 4     | Многоэтажный многоквартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Чистопрудненская, д.1<br>Встроенно-пристроенные помещения  | 15<br>1       | 322<br>9                    | 13 449,94<br>1 618,44 | III квартал 2010 г             | 30.06.10г          |
| 5     | Многоэтажный многоквартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Мостовицкая, д.4, корп.1<br>Встроенно-пристроенные помещения   | 17<br>1       | 105<br>4                    | 4 621,72<br>540,2     | III квартал 2010 г             | 30.06.10г          |
| 6     | Многоэтажный многоквартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Мостовицкая/Чистопрудненская, д.6/3 (II очередь, секции 2В, 2Г)<br>Встроенные помещения                | 9<br>1        | 92<br>6                     | 4 184,0<br>535,2      | II квартал 2011 г              | 13.11.10г          |
| 7     | Многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Солнечный берег» по адресу ул.65-летия Победы, д.3 (I очередь, секции 1А, 1Б, 1В)   | 10            | 130                         | 6 644,3               | II квартал 2011 г              | 06.12.10г          |
| 8     | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу г.Киров, ул.Чапаева, д.13 (II очередь, секции, секции 2,3,4)<br>Встроенно-пристроенные помещения | 9,15<br>1     | 129<br>11                   | 7 503,7<br>1 517,7    | IV квартал 2010 г              | 01.01.11г          |
| 9     | Многоквартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Мостовицкая, дом 3, корпус 1.   | 7             | 76                          | 3 068,6               | IV квартал 2010 г              | 13.01.11г          |
| 10    | Многоквартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Ивана Попова, д.60  | 10            | 108                         | 5 424,6               | I квартал 2011 г               | 31.03.11г          |

|    |   |                        |           |                               |                      |           |
|----|---|------------------------|-----------|-------------------------------|----------------------|-----------|
|    | (II очередь, секции 3,4)  |                        |           |                               |                      |           |
| 11 | Многokвартирный жилой дом в микрорайоне «Солнечный берег» по адресу ул.65-летия Победы, д.3 (2 очередь)   | 14                     | 69        | 3 602,5                       | III квартал 2011 г   | 31.03.11г |
| 12 | Многokвартирный жилой дом в микрорайоне «Солнечный берег» по адресу ул.65-летия Победы, д.3 (3 очередь, секции 3А, 3Б, 3В)                              | 10                     | 120       | 6 655,0                       | III квартал 2011 г   | 31.03.11г |
| 13 | Многoэтажный многokвартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Мостовицкая/Чистопрудненская, д.6/3 (II очередь, секции 2А, 2Б)       | 9                      | 99        | 47 380                        | II квартал 2011 г    | 30.06.11г |
| 14 | Многoуровневая автостоянка боксового типа по адресу ул.Чистопрудненская, д.1, корп.3г в жилом районе «Чистые пруды»                                     | 4                      | 299       | 12 255                        | III квартал 2011 г   | 28.09.11г |
| 15 | Многokвартирный жилой дом в микрорайоне «Солнечный берег» по адресу ул.Героя Костина, д.3   | 10                     | 140       | 6 643,6                       | IV квартал 2011 г    | 30.09.11г |
| 16 | Многokвартирный жилой дом в микрорайоне «Солнечный берег» по адресу ул.Героя Рожнева, д.6   | 10                     | 140       | 6 581,4                       | IV квартал 2011 г    | 30.09.11г |
| 17 | Многoэтажный многokвартирный жилой дом по адресу ул.Ульяновская, д.16   | 8,10,15                | 266       | 12 772,7                      | IV квартал 2011 г    | 08.11.11г |
| 18 | Многoэтажный многokвартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Мостовицкая/ул.Чистопрудненская, д.6/3 (I очередь, секции 1А, 1Б, 1В) | 9                      | 150       | 6 182,7                       | IV квартал 2011 г    | 21.11.11г |
| 19 | Многokвартирный жилой дом в районе «Чистые пруды» по адресу: ул.Мостовицкая, д.3 (2 очередь, секции С-8,С-9)  | 9                      | 90        | 4 572,4                       | IV квартал 2011 г    | 25.11.11г |
| 20 | Многokвартирный жилой дом в районе «Чистые пруды» по адресу: ул.Мостовицкая, д.3 (1 очередь, секции С-6,С-7)  | 9                      | 88        | 4 234,2                       | III квартал 2012 г   | 25.11.11г |
| 21 | Многokвартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Ивана Попова, д.60 (3 очередь)   | 15                     | 105       | 5 113,1                       | I квартал 2012 г     | 26.03.12г |
| 22 | Многokвартирный жилой дом в жилом районе «Чистые пруды» по адресу ул.Мостовицкая, д.3 (3 очередь)   | 10                     | 78        | 4 729,8                       | II квартал 2012 г    | 27.06.12г |
| 23 | Жилой дом в районе «Чистые пруды» по адресу ул.Мостовицкая, д.5 (2 очередь строительства – секции С-1, С-2, С-3)<br>Встроенные помещения                | 9<br>1                 | 124<br>1  | 6 602,8<br>96,6               | III квартал 2012 г   | 27.09.12г |
| 24 | Ул.Пархоменко, д.9<br>Встроенные помещения  | 16<br>Цок.,1           | 101<br>4  | 4 961,5<br>1 521,4            | IV квартал 2012 г    | 30.11.12г |
| 25 | Ул.Мостовицкая, д.5 (3 очередь – секции С-4, С-5)   | 9                      | 119       | 4 138,4                       | IV квартал 2012 г    | 19.12.12г |
| 26 | Ул.Ленина, д.198, корп.4<br>Встроенные помещения<br>Подземная автостоянка   | 14,15,1<br>6<br>Цок.,1 | 234<br>72 | 8 696,8<br>3 518,8<br>2 951,1 | I квартал 2013 г     | 29.12.12г |
| 27 | Ул.Ивана Попова, д.62 (1 очередь – секции С-1, С-2, С-3)  | 16,15                  | 322       | 11 479,6                      | I, II квартал 2013 г | 05.01.13г |
| 28 | Ул.Мостовицкая, д.3 (4 очередь – секции С-7, С-8, С-9)  | 12,14,1<br>6           | 264       | 11 390,1                      | I квартал 2013 г     | 22.03.13г |
| 29 | Ул.Мостовицкая, д.5 (1,3 очередь – секции С-6, С-7, С-8, С-9)   | 9                      | 175       | 8 434,2                       | II квартал 2013 г    | 26.06.13г |
| 30 | Ул.Ивана Попова, д.62 (2 очередь – секции С-4, С-5, С-6, С-7)   | 14,13                  | 270       | 11 817,5                      | III квартал 2013 г   | 26.09.13г |

5.Свидетельство №0171.6-2015-4345077227-С-81 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано члену саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью «Кировспецмонтаж». Начало действия с 12 февраля 2015 года. Свидетельство выдала: Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Объединение строителей Кировской области», юридический адрес: 610017, г.Киров, ул.М.Гвардии, д.90; регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-С-081-27112009. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

6. Финансовые показатели на 01 апреля 2015 года:

- Величина собственных денежных средств – 220 202 тыс. руб.
- Чистая прибыль – 213 192 тыс. руб.
- Размер кредиторской задолженности – 1 148 060 тыс. руб.
- Размер дебиторской задолженности – 671 443 тыс. руб.

## **ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА.**

1. Цель проекта строительства - создание жилого дома в МКР №3 жилого района «Чистые пруды» по адресу ул. Мостовицкая, д. 1 (дом №10 в МКР №3) в Ленинском районе г. Кирова.

Срок реализации проекта: начало - декабрь 2013 г., окончание — II квартал 2015 года.

Проект «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу г. Киров, ул. Мостовицкая, 1» разработан в соответствии с проектом планировки жилого района «Чистые пруды» г. Кирова.

По объекту негосударственной экспертизы «Проектная документация (повторного применения) без сметы и результаты инженерных изысканий» объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Киров, ул. Мостовицкая, 1» получено положительное заключение негосударственной экспертизы «Автономная некоммерческая организация «Институт экспертизы»» №4-1-1-0289-13 от 15.11.2013 года.

Проектируемый жилой дом состоит из 6 секций - 1А, 1Б, 1В, 1Г, 1Д, 1Е.

Секции 1А, 1Б повторного применения на основе секций 1А и 1Б проекта «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Киров, ул. им. Ивана Попова, 56 корп. 1 (1 очередь строительства)». Разработан ООО «Монтаж-Проект». Положительное заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0004-13 от 11 января 2013 года.

Секция 1В повторного применения на основе секции «трилистник» проекта «16-этажный панельный жилой дом, поз. 57 в 13 микрорайоне НЮР, г. Чебоксары, ЧР. Первая очередь», разработанного проектной организацией ООО АКБ «Полиспроект». Положительное заключение государственной экспертизы №2-1-1-4-0117-11 от 28 апреля 2013 года.

Секции 1Г, 1Д, 1Е повторного применения на основе секций 2А, 2Б, 2В проекта «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Киров, ул. Мостовицкая, 1 корп. 1 (2 очередь строительства)». Разработан ООО «Монтаж-Проект». Положительное заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0241-13 от 27 сентября 2013 года.

2. Разрешение на строительство выдано Администрацией муниципального образования «Город Киров» №43-RU43306000-131-2015 от 27 мая 2015 г. Срок действия разрешения до 01 декабря 2016 года.

3. Для строительства многоквартирного жилого дома ООО «Кировспецмонтаж» предоставлен земельный участок в северной части МКР №3 жилого района «Чистые пруды» на правах собственности на основании договора купли-продажи земельного участка от 16.04.2012 г. №63. Свидетельство о государственной регистрации права №43-АВ 828160 от 04.03.2013 года, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 04.03.2013 года сделана запись регистрации №43-43-01/005/2013-778.

Участок строительства граничит с земельным участком с кадастровым №43:40:000515:2295, находящемся в собственности ООО «Кировспецмонтаж» для строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: г. Киров, ул. Мостовицкая, дом 1 корпус 1.

Земельный участок:

- кадастровый номер - №43:40:000515:2294
- площадь - 13157 кв.м.

Элементы благоустройства земельного участка (по проекту):

- Проезды, тротуары;
- Площадки для игр детей;
- Площадки для отдыха взрослого населения;
- Площадки для хозяйственных целей;
- Площадки для занятия физкультурой;
- Гостевые автостоянки;
- Площадка контейнерная для сбора мусора;
- Зеленые насаждения.

Автостоянка для постоянного хранения запроектирована в объёме 75%. Дополнительно постоянное хранение предусмотрено в многоярусных стоянках на участках, принадлежащих этому же застройщику.

Проезды запроектированы с покрытием из брусчатки. Тротуары, площадка для отдыха взрослых — с покрытием бетонными тротуарными плитками. Площадки для отдыха — с покрытием песчано-гравийной смесью. Газоны засеиваются травосмесью, высаживаются кустарники, деревья.

Водоотвод от здания организован по проездам с выпуском в проектируемую ливневую канализацию. Проектом предусмотрено устройство местного дренажа под полом подвала с выпуском дренажных вод в ливневую канализацию.

4. Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Мостовицкая, д. 1 состоит из 6 крупнопанельных секций. Этажность секций 1А, 1Б, 1В — 18 этажей (в том числе технический чердак и подземный этаж), жилых этажей 16. Этажность секций 1Г, 1Д, 1Е — 11 этажей (в том числе технический чердак и подземный этаж), жилых этажей 9.

Секции 1А, 1Б, 1В оборудованы двумя лифтами каждая грузоподъёмностью 630 и 400 кг; секции 1Г, 1Д, 1Е оборудованы по одному лифту грузоподъёмностью 630 кг.

Эвакуация предусмотрена с каждого этажа через лестничную клетку: для секций 1А, 1Б, 1В — Н2; для секций 1Г, 1Д, 1Е - Л1. Сообщение лестничной клетки с лифтовым холлом выполнено через общий коридор. В каждой квартире, расположенной выше отметки 15,000 предусмотрены аварийные выходы через люки и металлические лестницы, расположенные на балконах.

Здание запроектировано с техподпольем и техническим чердаком.

Высота в квартирах от пола до потолка — 2,5 м.

Высота помещения техподполья — 1,8 м, насосная, ИТП - 2,39 м.

Высота помещений технического чердака — 1,945-2,19 м.

Площадь застройки:

- секции 1А — 344,92 кв. м.

- секция 1Б — 344,92 кв. м.

- секции 1В — 679,32 кв. м.

- секции 1Г — 486,9 кв. м.

- секция 1Д — 483,8 кв. м.

- секции 1Е — 483,8 кв. м.

Общая площадь застройки — 2 823,66 кв. м.

Площадь здания:

- секции 1А — 4014,35 кв. м.

- секция 1Б — 4014,35 кв. м.

- секции 1В — 9035,15 кв. м.

- секции 1Г — 3514,0 кв. м.

- секция 1Д — 3516,0 кв. м.

- секции 1Е — 3516,0 кв. м.

Общая площадь здания — 27 609,85 кв. м.

Строительный объём здания — 96 077,2 куб. м.

**Фундаменты** — цельные забивные сваи прямоугольного сечения 300x350, ростверк низкий монолитный, железобетонный, ленточный. Длина свай: для секций 1А, 1Б, 1В — 8 метров; для секций 1Г, 1Д, 1Е — 6 метров. **Стены подземной части** — из стеновых бетонных блоков по ГОСТ 13579-78\*; укладываемые по монолитному ростверку; выше блоков — стеновые керамзитобетонные цокольные панели толщиной 330 мм (рядовые) и 370 мм (торцевые). **Конструктивная схема блок-секций** принята с несущими поперечными стенами. Схема каркаса пространственная, состоящая из системы оболочечных элементов, моделирующих несущие панели здания, связанные жёсткими дисками перекрытий, также смоделированными оболочечными элементами. **Стены наружные** - из стеновых панелей трёхслойных однорядной разрезки, толщиной 350 и 390 (торцевые панели) мм.: внутренний слой из тяжёлого бетона толщиной 120 мм (160 мм для торцевых панелей), теплоизоляционный слой из пенополистирола толщиной 150 мм, наружный слой из тяжёлого бетона толщиной 80 мм наружного и внутреннего слоёв толщиной 80 и 120 (160-торцевые панели) мм соответственно из тяжёлого бетона (внутренний несущий слой), керамзитобетона (наружный слой) и внутреннего утепляющего слоя толщиной 150 мм из пенополистирольных плит. **Внутренние несущие стеновые панели** из тяжёлого бетона толщиной 160 мм. **Лестницы** — из сборных железобетонных элементов. **Перекрытия** — сплошные плиты перекрытия толщиной 160 мм,

перекрытие над подвалом толщиной 250 мм; плиты покрытия сплошные из керамзитобетона толщиной 250 мм. **Перегородки** межкомнатные толщиной 80мм, из пазогребневых плит системы «Кнауф». **Ограждения лоджий** — железобетонные панели. **Кровля** над чердаком - плоская с рулонным покрытием в 2 слоя. **Окна и балконные двери** — ПВХ с двухкамерным стеклопакетом. **Двери наружные** входные в подъезд — алюминиевые остекленные. **Двери входные в квартиру** — стальные.

5.Количество самостоятельных частей (квартир), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию - 487, в том числе:

Секция 1А:

Количество квартир — 64, в том числе:

1-комнатных 32 шт

2-комнатных 32 шт

Жилая площадь — 1 531,0 кв.м.

Общая площадь квартир без лоджий — 2 905,4 кв.м.

Общая площадь квартир с лоджиями — 3 006,72 кв.м.

Секция 1Б:

Количество квартир — 64, в том числе:

1-комнатных 32 шт

2-комнатных 32 шт

Жилая площадь — 1 531,0 кв.м.

Общая площадь квартир без лоджий — 2 905,4 кв.м.

Общая площадь квартир с лоджиями — 3 006,72 кв.м.

Секция 1В:

Количество квартир — 144, в том числе:

1-комнатных 112 шт

3-комнатных 32 шт

Жилая площадь — 3 294,4 кв.м.

Общая площадь квартир без лоджий — 6 589,3 кв.м.

Общая площадь квартир с лоджиями — 6 791,84 кв.м.

Секция 1Г:

Количество квартир — 71, в том числе:

1-комнатных 71 шт

Жилая площадь — 1 123,6 кв.м.

Общая площадь квартир без лоджий — 2 443,4 кв.м.

Общая площадь квартир с лоджиями — 2 581,8 кв.м.

Секция 1Д:

Количество квартир — 72, в том числе:

1-комнатных 72 шт

Жилая площадь — 1 130,4 кв.м.

Общая площадь квартир без лоджий — 2 460,6 кв.м.

Общая площадь квартир с лоджиями — 2 601,0 кв.м.

Секция 1Е:

Количество квартир — 72, в том числе:

1-комнатных 72 шт

Жилая площадь — 1 130,4 кв.м.

Общая площадь квартир без лоджий — 2 464,2 кв.м.

Общая площадь квартир с лоджиями — 2 601,0 кв.м.

Всего: общая площадь квартир с лоджиями — 20 589,08 кв.м.

Количество встроенных нежилых помещений — кладовых, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию - 24, в том числе:

секция 1Г — 8, секция 1Д — 8, секция 1Е — 8. Общая площадь встроенных нежилых помещений - кладовых — 184,8 кв.м.

В домах предусмотрены следующие виды коммунальных услуг: централизованное отопление и водоснабжение, канализация, электроснабжение, телефонизация (без выделения номера ГТС). Застройщик устанавливает в домах приборы для централизованного учета тепловой энергии, электроэнергии, потребления воды, а также приборы поквартирного учета электроэнергии.

Наружные сети и благоустройство выполняются в объеме проекта.

Технические характеристики квартир представлены в виде схем и приложены к декларации, находящейся у Застройщика в бумажном виде. поэтажные планировки квартир также размещены на официальном сайте компании «Кировспецмонтаж» [www.ksm-kirov.ru](http://www.ksm-kirov.ru).

6. В состав общей долевой собственности после сдачи объектов в эксплуатацию будут входить: межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые и иные шахты, коридоры, чердаки, технические подвалы и технический этаж, а также крыши, ограждающие несущие и не несущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме, также элементы благоустройства на отведенной под строительство дома территории.

7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объектов в эксплуатацию – II квартал 2015 года. Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, - Администрация муниципального образования «Город Киров».

8. При осуществлении проекта строительства, сроки сдачи в эксплуатацию жилых домов и передачи квартиры участнику долевого строительства могут быть перенесены Застройщиком, при наступлении непредвиденных и непредотвратимых обстоятельств (стихийные бедствия, аварии, катастрофы, действия (бездействие), решения государственных органов и органов местного самоуправления, препятствующих своевременному исполнению застройщиком взятых на себя по договору обязательств на срок действия обстоятельств непреодолимой силы. Страхование таких рисков не представляется возможным.)

9. Планируемая общая стоимость строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома составляет 620 211,78 тыс. руб.

10. Организации, осуществляющие строительство:

- Генподрядчик:  
ООО «Монтаж-Сервис»
- Субподрядчики:
- ООО «Ритм-Сети»,
- ООО «Монтаж-Сервис»,
- ООО «Монтажинвест»,
- ООО «Экран-Сервис»,
- ООО «Лифтсервис»,
- ООО «Отделка плюс»,
- ИП Дресвянников А.В.,
- ООО «Промсвязьмонтажсервис»,
- ООО «Фасад-Строй»,
- ООО «Еврострой»

Организации, участвующие в приёмке дома в эксплуатацию:

- Администрация района,
- Отдел организации строительства Управления градостроительства и архитектуры г.Кирова,
- Управление государственного строительного надзора департамента строительства и архитектуры Кировской области,
- Проектная организация;
- Организация заказчика-застройщика;
- Подрядная организация.

Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения:

- ООО «Интехсервис»
- ГТС,
- ОАО «Кировские коммунальные системы».

11. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимися в

залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.

12. Денежные средства для строительства (создания) многоквартирного жилого дома по ул. Мостовицкой, д. 1 в г. Кирове привлекаются на основании договоров участия в долевом строительстве, иных договоров для привлечения денежных средств нет.

13. К декларации, находящейся у Застройщика в бумажном виде, прикладывается Приложение: Технические характеристики квартир в схемах на 9 листах.

Начальник отдела продаж ООО «Кировспецмонтаж»

Козлов А.В.

Гл. бухгалтер

Логунова Н.Н.