


Проектная декларация ООО «Кировспецмонтаж» от 22.01.2018 года с изменениями от 14.03.2018 года, от 16.03.2018 года на строительство объекта «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения» по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., г.Киров, Октябрьский р-н, ул.Московская, д.203 с коммерческим обозначением объекта Жилой комплекс «Капучино»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - Кировспецмонтаж
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - Кировспецмонтаж
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - 610048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Киров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Воровского
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 161
	1.2.9	Тип помещений <2> -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели - Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время - с 8-00 до 17-00

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона - (8332) 511-111
	1.4.2	Адрес электронной почты - ksm@ksm-kirov.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.ksm-kirov.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия - Миронов
	1.5.2	Имя - Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Семенович
	1.5.4	Наименование должности - Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - 
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 4345077227
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1044316516606
	2.1.3	Год регистрации - 2004
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -

	3.1.4	% голосов в органе управления -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия - Миронов
	3.3.2	Имя - Никита
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Алексеевич
	3.3.4	Гражданство - РФ
	3.3.5	Страна места жительства - РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления - 49,4114
	3.3.1	Фамилия - Миронов
	3.3.2	Имя - Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Алексеевич
	3.3.4	Гражданство - РФ
	3.3.5	Страна места жительства - РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления - 49,4115

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <u><9></u>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <u><10></u> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <u><1></u> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <u><2></u> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мостовицкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <u><2></u> - Дом 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Жилой район «Чистые пруды»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <u><11></u> - 02.07.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-025ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <u><10></u> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом	
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область	
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -	

	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Торфяная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 11, корп.1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Озерки»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 02.10.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-033ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Чистопрудненская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Жилой район «Чистые пруды»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 09.10.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-035ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Торфяная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 11, корп.2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Озерки»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 08.12.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -

	43-RU43306000-051ж-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом, Группа многоквартирных секционных жилых зданий (IV этап строительства)
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Павла Корчагина
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 236, корп.1
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Озерки»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2015 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 26.12.2015 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-064Ж-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мостовицкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 5а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - жилой район «Чистые пруды»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 28.12.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-067Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Героя Рожнева

	4.1.8	Тип здания (сооружения) ≤2> - Дом 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Солнечный берег»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> - 28.12.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-068ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ≤10> - Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта ≤1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ≤2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Чистопрудненская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ≤2> - Дом 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Жилой район «Чистые пруды»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> - 28.12.2015 г.

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-069ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Героя Костина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР « Солнечный берег»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 20.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-024ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Чистопрудненская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение — Жилой район «Чистые пруды»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 23.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-027ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица

4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Павла Корчагина
4.1.8	Тип здания (сооружения) ≤2> - Дом 238
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Озерки»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2016 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> - 26.08.2016 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-040ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ≤10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта ≤1> - Город
4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ≤2> - Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мостовицкая
4.1.8	Тип здания (сооружения) ≤2> - Дом 10
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение — Жилой район «Чистые пруды»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2016 года

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> - 23.09.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-046ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ≤10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом, Группа многоквартирных секционных жилых зданий (II этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта ≤1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ≤2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Павла Корчагина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ≤2> - Дом 236
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Озерки»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> - 26.09.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-047ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»

4.1.1	Вид объекта капитального строительства ≤10> - Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта ≤1> - Город
4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ≤2> - Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - 65-летия Победы
4.1.8	Тип здания (сооружения) ≤2> - Дом 1
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Солнечный берег»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2016 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> - 30.09.2016 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-051ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ≤10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта ≤1> - Город
4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Чистопрудненская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - Жилой район «Чистые пруды»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 20.12.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-073ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Павла Корчагина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 234
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Озерки»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2016 года

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> - 27.12.2016 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-077ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ≤10> - Многоквартирный жилой дом 1 очередь строительства
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта ≤1> - Город
4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ≤2> - Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Ивана Попова
4.1.8	Тип здания (сооружения) ≤2> - Дом 64
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Чистые пруды»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I квартал 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> - 27.03.2017 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-004ж-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»

4.1.1	Вид объекта капитального строительства ≤10> - Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта ≤1> - Город
4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ≤2> - Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Героя Костина
4.1.8	Тип здания (сооружения) ≤2> - Дом 2
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Солнечный берег»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II квартал 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> - 27.06.2017 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-015ж-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ≤10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта ≤1> - Город

4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Воровского
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 169
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 21.08.2017 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-026ж-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоквартирный жилой дом 2 очередь строительства
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Ивана Попова
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 64
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое

	обозначение - МКР «Чистые пруды»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 13.09.2017 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-029ж-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Чистопрудненская
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 2а
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Чистые пруды»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 22.09.2017 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-030ж-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом, Группа многоквартирных секционных жилых зданий (VI этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Павла Корчагина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 232
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Озерки»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 29.09.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-032ж-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом для сирот
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Павла Корчагина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 606
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 22.11.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-037ж-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мостовицкая

4.1.8	Тип здания (сооружения) ≤2> - Дом 12
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Чистые пруды»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> - 27.12.2017 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-047ж-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1	Вид объекта капитального строительства ≤10> - Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта ≤1> - Город
4.1.5	Наименование населенного пункта - Киров
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ≤2> - Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Торфяная
4.1.8	Тип здания (сооружения) ≤2> - Дом 9
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - МКР «Озерки»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ≤11> -

		28.12.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 43-RU43306000-054ж-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров»
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строителей Кировской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - 4345249684
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - Ассоциация
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.09.2017 г.

текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 113 488,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 021 227,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 515 345,00 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> - соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> - не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> - отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> - отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - отсутствуют

7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - отсутствуют
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> - отсутствуют
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> - отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> - отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> - не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом

	<p>которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -</p>
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -</p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> -</p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в</p>

		установленном порядке <20> -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> -
9.2. О видах строящихся в рамках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> - Многоквартирный

проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположения и основных характеристиках <26>		дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - Кировская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте - Октябрьский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> - Улица
	9.2.9	Наименование улицы - Московская
	9.2.10	Дом - 203
	9.2.11	Литера -
	9.2.12	Корпус -
	9.2.13	Строение -
	9.2.14	Владение -
	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса -
	9.2.17	Назначение объекта <28> - Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> - 10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 17
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> - 14 360,6

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> - бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий <32> - сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> - С- повышенный
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> - На основании Приложения А СП 14.13330.2014 карты ОСР-2015-С г.Киров расположен в сейсмическом районе с расчетной сейсмической интенсивностью до 6 баллов по шкале MSK-64 для средних грунтовых условий, со степенью сейсмической опасности С (1%) в течение 50 лет, следовательно мероприятия по сейсмостойкости не предусматриваются
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36> -
	10.1.2	Номер договора -
	10.1.3	Дата заключения договора -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - Геоплан
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 4329008466
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - ВятизЫскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 4345111559
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - Монтаж-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 4345138800

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> - Положительное заключение экспертизы проектной документации (без сметы) и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 14.08.2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 43-2-1-3-0014-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - Институт по изысканиям и проектированию объектов строительства и инфраструктуры Кировводпроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 4345411270
	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> - Положительное заключение экспертизы проектной документации (без сметы) в части внесенных изменений
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 27.11.2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 43-2-1-2-0019-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - Институт по изысканиям и проектированию объектов строительства и инфраструктуры Кировводпроект

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 4345411270
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов - Жилой комплекс «Капучино»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - 43-RU43306000-190-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство - 05.12.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство - до 08.09.2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Администрация муниципального образования «Город Киров»
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> - Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> - Купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 12.10.2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> - 18.10.2016 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> - Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 43:40:002506:24
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 5 804 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - Проектом предусмотрены проезды, тротуары, отмотки с покрытием из брусчатки с бордюром из бортового камня
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - К юго-востоку от здания проектом предусмотрены две парковки с общим количеством машино-мест 42 шт., в том числе одно машино-место для МГН с покрытием из брусчатки с бордюром из бортового камня
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - К северо-востоку от здания расположены площадки для отдыха детей и взрослых, для занятия физкультурой, игровой комплекс, песочница, карусель, спортивный комплекс, маятниковые качели, качалка на пружинах, спортивное оборудование, скамейки для отдыха, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - Предусмотрены площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов к юго-востоку от здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению - В качестве озеленения предусмотрен посев многолетних трав на газонах
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - В пределах благоустраиваемого участка предусмотрены проезды и дорожки к зданию с ровным покрытием из брусчатки, стояночное место для МГН, пандусы с поручнями у лестниц при входе в здание, пологие спуски в местах перехода улиц

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - Проектом предусмотрено наружное освещение дворовой территории (пространств в транспортных и пешеходных зонах, входов в подъезды). Технические условия на наружное освещение выданы МУП «Кировсвет» за №62/17 от 15.05.2017 г. со сроком действия 3 года до 15.05.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства - К юго-востоку от здания предусмотрена хозяйственная площадка
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Теплоснабжение, горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Кировская теплоснабжающая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 4345230958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 22.05.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 07/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 года, до 22.05.2020 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6 510 213 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Холодное водоснабжение, бытовое

	водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Кировские коммунальные системы
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 4345230965
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 19.05.2017 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 56
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 года, до 19.05.2020 г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6 050 871 руб.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Ливневое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное казенное учреждение
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Дирекция дорожного хозяйства города Кирова
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 4345288563
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 21.08.2017 г.

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3876
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 года, до 21.08.2020 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 0
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Горэлектросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 4345467450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 24.08.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 946/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5 лет, до 24.08.2022 г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2 655 765 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Наружное освещение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы -

		Кировсвет
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 4345068198
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 15.05.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 62/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 года, до 15.05.2020 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> - Телефонные сети связи, интернет, радио, телевидение
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Мобильные ТелеСистемы филиал в г. Кирове
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7740000076
	14.2.1	Вид сети связи <57> - Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Лифтсервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 4347037491

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках [<58>](#)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 178
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - 0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 1

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Секция С-1

1	жилое	2	1	36,4	1	1	19,3	кухня санузел прихожая лоджия	8,9 3,5 3,2 1,5
2	жилое	2	1	57,9	2	1 2	16,2 16,6	кухня санузел прихожая лоджия	12,5 3,8 7,3 1,5
3	жилое	2	1	56,8	2	1 2	17,3 10,8	кухня санузел ванная прихожая	13,2 2,2 3,1 8,2

								балкон	2,0
4	жилое	2	1	38,1	1	1	16,6	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,3 3,1 4,5 1,5 2,1
5	жилое	2	1	36,3	1	1	15,4	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,8 3,9 3,0 1,4 1,8
6	жилое	2	1	51,9	2	1 2	17,8 13,0	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	7,0 3,9 6,8 1,4 2,0
7	жилое	2	1	53,7	2	1 2	18,4 12,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,8 3,2 7,5 1,4
8	жилое	2	1	81,2	3	1 2 3	20,7 13,8 13,7	кухня ванная туалет прихожая лоджия лоджия кладовая кладовая	10,0 3,5 2,6 10,5 1,5 1,4 1,9 1,6
9	жилое	2	1	51,9	2	1 2	14,1 14,1	кухня санузел прихожая	10,2 3,1 5,1

								лоджия кладовая	1,7 3,6
10	жилое	3	1	36,4	1	1	19,3	кухня санузел прихожая лоджия	8,9 3,5 3,2 1,5
11	жилое	3	1	57,9	2	1 2	16,2 16,6	кухня санузел прихожая лоджия	12,5 3,8 7,3 1,5
12	жилое	3	1	56,8	2	1 2	17,3 10,8	кухня санузел ванная прихожая балкон	13,2 2,2 3,1 8,2 2,0
13	жилое	3	1	38,1	1	1	16,6	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,3 3,1 4,5 1,5 2,1
14	жилое	3	1	36,3	1	1	15,4	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,8 3,9 3,0 1,4 1,8
15	жилое	3	1	51,9	2	1 2	17,8 13,0	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	7,0 3,9 6,8 1,4 2,0

16	жилое	3	1	53,7	2	1 2	18,4 12,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,8 3,2 7,5 1,4
17	жилое	3	1	81,2	3	1 2 3	20,7 13,8 13,7	кухня ванная туалет прихожая лоджия лоджия кладовая кладовая	10,0 3,5 2,6 10,5 1,5 1,4 1,9 1,6
18	жилое	3	1	51,9	2	1 2	14,1 14,1	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,2 3,1 5,1 1,7 3,6
19	жилое	4	1	36,4	1	1	19,3	кухня санузел прихожая лоджия	8,9 3,5 3,2 1,5
20	жилое	4	1	57,9	2	1 2	16,2 16,6	кухня санузел прихожая лоджия	12,5 3,8 7,3 1,5
21	жилое	4	1	56,8	2	1 2	17,3 10,8	кухня санузел ванная прихожая балкон	13,2 2,2 3,1 8,2 2,0
22	жилое	4	1	38,1	1	1	16,6	кухня	10,3

								санузел прихожая лоджия кладовая	3,1 4,5 1,5 2,1
23	жилое	4	1	36,3	1	1	15,4	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,8 3,9 3,0 1,4 1,8
24	жилое	4	1	51,9	2	1 2	17,8 13,0	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	7,0 3,9 6,8 1,4 2,0
25	жилое	4	1	53,7	2	1 2	18,4 12,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,8 3,2 7,5 1,4
26	жилое	4	1	81,2	3	1 2 3	20,7 13,8 13,7	кухня ванная туалет прихожая лоджия лоджия кладовая кладовая	10,0 3,5 2,6 10,5 1,5 1,4 1,9 1,6
27	жилое	4	1	51,9	2	1 2	14,1 14,1	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,2 3,1 5,1 1,7 3,6

28	жилое	5	1	37,5	1	1	20,5	кухня санузел прихожая лоджия	8,9 3,5 3,1 1,5
29	жилое	5	1	58,9	2	1 2	16,9 16,5	кухня санузел прихожая лоджия	12,9 3,8 7,3 1,5
30	жилое	5	1	59,5	2	1 2	18,5 11,2	кухня санузел ванная прихожая балкон	14,1 2,4 3,1 8,2 2,0
31	жилое	5	1	38,4	1	1	16,6	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,6 3,1 4,5 1,5 2,1
32	жилое	5	1	36,3	1	1	15,4	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,8 3,9 3,0 1,4 1,8
33	жилое	5	1	51,9	2	1 2	17,8 13,0	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	7,0 3,9 6,8 1,4 2,0
34	жилое	5	1	53,7	2	1 2	18,4 12,4	кухня санузел прихожая	10,8 3,2 7,5

								лоджия	1,4
35	жилое	5	1	81,2	3	1 2 3	20,7 13,8 13,7	кухня ванная туалет прихожая лоджия лоджия кладовая кладовая	10,0 3,5 2,6 10,5 1,5 1,4 1,9 1,6
36	жилое	5	1	53,1	2	1 2	14,5 14,5	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,6 3,1 5,1 1,7 3,6
37	жилое	6	1	37,5	1	1	20,5	кухня санузел прихожая лоджия	8,9 3,5 3,1 1,5
38	жилое	6	1	58,9	2	1 2	16,9 16,5	кухня санузел прихожая лоджия	12,9 3,8 7,3 1,5
39	жилое	6	1	59,5	2	1 2	18,5 11,2	кухня санузел ванная прихожая балкон	14,1 2,4 3,1 8,2 2,0
40	жилое	6	1	38,4	1	1	16,6	кухня санузел прихожая лоджия	10,6 3,1 4,5 1,5

								кладовая	2,1
41	жилое	6	1	36,3	1	1	15,4	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,8 3,9 3,0 1,4 1,8
42	жилое	6	1	51,9	2	1 2	17,8 13,0	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	7,0 3,9 6,8 1,4 2,0
43	жилое	6	1	53,7	2	1 2	18,4 12,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,8 3,2 7,5 1,4
44	жилое	6	1	81,2	3	1 2 3	20,7 13,8 13,7	кухня ванная туалет прихожая лоджия лоджия кладовая кладовая	10,0 3,5 2,6 10,5 1,5 1,4 1,9 1,6
45	жилое	6	1	53,1	2	1 2	14,5 14,5	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,6 3,1 5,1 1,7 3,6
46	жилое	7	1	37,5	1	1	20,5	кухня санузел прихожая	8,9 3,5 3,1

								лоджия	1,5
47	жилое	7	1	58,9	2	1 2	16,9 16,5	кухня санузел прихожая лоджия	12,9 3,8 7,3 1,5
48	жилое	7	1	59,5	2	1 2	18,5 11,2	кухня санузел ванная прихожая балкон	14,1 2,4 3,1 8,2 2,0
49	жилое	7	1	38,4	1	1	16,6	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,6 3,1 4,5 1,5 2,1
50	жилое	7	1	36,3	1	1	15,4	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,8 3,9 3,0 1,4 1,8
51	жилое	7	1	51,9	2	1 2	17,8 13,0	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	7,0 3,9 6,8 1,4 2,0
52	жилое	7	1	53,7	2	1 2	18,4 12,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,8 3,2 7,5 1,4
53	жилое	7	1	81,2	3	1	20,7	кухня	10,0

						2 3	13,8 13,7	ванная туалет прихожая лоджия лоджия кладовая кладовая	3,5 2,6 10,5 1,5 1,4 1,9 1,6
54	жилое	7	1	53,1	2	1 2	14,5 14,5	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,6 3,1 5,1 1,7 3,6
55	жилое	8	1	37,5	1	1	20,5	кухня санузел прихожая лоджия	8,9 3,5 3,1 1,5
56	жилое	8	1	58,9	2	1 2	16,9 16,5	кухня санузел прихожая лоджия	12,9 3,8 7,3 1,5
57	жилое	8	1	59,5	2	1 2	18,5 11,2	кухня санузел ванная прихожая балкон	14,1 2,4 3,1 8,2 2,0
58	жилое	8	1	38,4	1	1	16,6	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,6 3,1 4,5 1,5 2,1
59	жилое	8	1	36,3	1	1	15,4	кухня	10,8

								санузел прихожая лоджия кладовая	3,9 3,0 1,4 1,8
60	жилое	8	1	51,9	2	1 2	17,8 13,0	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	7,0 3,9 6,8 1,4 2,0
61	жилое	8	1	53,7	2	1 2	18,4 12,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,8 3,2 7,5 1,4
62	жилое	8	1	81,2	3	1 2 3	20,7 13,8 13,7	кухня ванная туалет прихожая лоджия лоджия кладовая кладовая	10,0 3,5 2,6 10,5 1,5 1,4 1,9 1,6
63	жилое	8	1	53,1	2	1 2	14,5 14,5	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,6 3,1 5,1 1,7 3,6
64	жилое	9	1	37,5	1	1	20,5	кухня санузел прихожая лоджия	8,9 3,5 3,1 1,5
65	жилое	9	1	58,9	2	1	16,9	кухня	12,9

						2	16,5	санузел прихожая лоджия	3,8 7,3 1,5
66	жилое	9	1	59,5	2	1 2	18,5 11,2	кухня санузел ванная прихожая балкон	14,1 2,4 3,1 8,2 2,0
67	жилое	9	1	38,4	1	1	16,6	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,6 3,1 4,5 1,5 2,1
68	жилое	9	1	36,3	1	1	15,4	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,8 3,9 3,0 1,4 1,8
69	жилое	9	1	51,9	2	1 2	17,8 13,0	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	7,0 3,9 6,8 1,4 2,0
70	жилое	9	1	53,7	2	1 2	18,4 12,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,8 3,2 7,5 1,4
71	жилое	9	1	81,2	3	1 2 3	20,7 13,8 13,7	кухня ванная туалет прихожая	10,0 3,5 2,6 10,5

								лоджия лоджия кладовая кладовая	1,5 1,4 1,9 1,6
72	жилое	9	1	53,1	2	1 2	14,5 14,5	кухня санузел прихожая лоджия кладовая	10,6 3,1 5,1 1,7 3,6
Секция С-2									
73	жилое	1	2	59,1	3	1 2 3	12,6 10,7 9,6	кухня ванная туалет прихожая коридор балкон	6,5 3,7 1,8 6,4 6,9 0,9
74	жилое	2	2	37,2	2	1 2	16,0 8,0	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,5 1,3
75	жилое	2	2	34,8	2	1 2	10,9 9,4	кухня санузел прихожая лоджия	5,0 3,3 4,9 1,3
76	жилое	2	2	36,6	2	1 2	10,7 8,7	кухня санузел прихожая коридор лоджия	5,7 3,7 3,9 2,4 1,5
77	жилое	2	2	37,9	1	1	18,6	кухня	8,5

								санузел прихожая лоджия	3,7 5,5 1,6
78	жилое	2	2	56,9	3	1 2 3	15,1 10,7 9,6	кухня санузел туалет прихожая лоджия	6,9 4,1 1,6 7,4 1,5
79	жилое	2	2	59,1	3	1 2 3	12,6 11,5 10,3	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	7,3 3,8 2,7 6,6 2,8 1,5
80	жилое	2	2	59,1	3	1 2 3	12,6 10,7 9,6	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	6,5 3,7 1,8 6,4 6,9 0,9
81	жилое	3	2	37,2	2	1 2	16,0 8,0	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,5 1,3
82	жилое	3	2	34,8	2	1 2	10,9 9,4	кухня санузел прихожая лоджия	5,0 3,3 4,9 1,3
83	жилое	3	2	36,6	2	1 2	10,7 8,7	кухня санузел прихожая	5,7 3,7 3,9

								коридор лоджия	2,4 1,5
84	жилое	3	2	37,9	1	1	18,6	кухня санузел прихожая лоджия	8,5 3,7 5,5 1,6
85	жилое	3	2	56,9	3	1 2 3	15,1 10,7 9,6	кухня санузел туалет прихожая лоджия	6,9 4,1 1,6 7,4 1,5
86	жилое	3	2	59,1	3	1 2 3	12,6 11,5 10,3	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	7,3 3,8 2,7 6,6 2,8 1,5
87	жилое	3	2	59,1	3	1 2 3	12,6 10,7 9,6	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	6,5 3,7 1,8 6,4 6,9 0,9
88	жилое	4	2	37,2	2	1 2	16,0 8,0	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,5 1,3
89	жилое	4	2	34,8	2	1 2	10,9 9,4	кухня санузел прихожая лоджия	5,0 3,3 4,9 1,3

90	жилое	4	2	36,6	2	1 2	10,7 8,7	кухня санузел прихожая коридор лоджия	5,7 3,7 3,9 2,4 1,5
91	жилое	4	2	37,9	1	1	18,6	кухня санузел прихожая лоджия	8,5 3,7 5,5 1,6
92	жилое	4	2	56,9	3	1 2 3	15,1 10,7 9,6	кухня санузел туалет прихожая лоджия	6,9 4,1 1,6 7,4 1,5
93	жилое	4	2	59,1	3	1 2 3	12,6 11,5 10,3	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	7,3 3,8 2,7 6,6 2,8 1,5
94	жилое	4	2	59,1	3	1 2 3	12,6 10,7 9,6	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	6,5 3,7 1,8 6,4 6,9 0,9
95	жилое	5	2	38,8	2	1 2	16,5 8,9	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,7 1,3
96	жилое	5	2	37,4	2	1	10,7	кухня	5,2

						2	10,7	санузел прихожая лоджия	3,6 5,9 1,3
97	жилое	5	2	38,8	2	1 2	11,6 9,1	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 3,9 3,9 2,5 1,5
98	жилое	5	2	39,8	1	1	18,2	кухня санузел прихожая лоджия	9,8 4,0 6,2 1,6
99	жилое	5	2	60,6	3	1 2 3	16,3 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5
100	жилое	5	2	62,3	3	1 2 3	13,6 11,9 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	7,8 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
101	жилое	5	2	62,0	3	1 2 3	13,1 11,6 10,0	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	7,2 3,7 1,8 6,8 6,9 0,9
102	жилое	6	2	38,8	2	1 2	16,5 8,9	кухня санузел	4,0 4,4

								прихожая лоджия	3,7 1,3
103	жилое	6	2	37,4	2	1 2	10,7 10,7	кухня санузел прихожая лоджия	5,2 3,6 5,9 1,3
104	жилое	6	2	38,8	2	1 2	11,6 9,1	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 3,9 3,9 2,5 1,5
105	жилое	6	2	39,8	1	1	18,2	кухня санузел прихожая лоджия	9,8 4,0 6,2 1,6
106	жилое	6	2	60,6	3	1 2 3	16,3 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5
107	жилое	6	2	62,3	3	1 2 3	13,6 11,9 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	7,8 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
108	жилое	6	2	62,0	3	1 2 3	13,1 11,6 10,0	кухня санузел туалет прихожая коридор	7,2 3,7 1,8 6,8 6,9

								балкон	0,9
109	жилое	7	2	38,8	2	1 2	16,5 8,9	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,7 1,3
110	жилое	7	2	37,4	2	1 2	10,7 10,7	кухня санузел прихожая лоджия	5,2 3,6 5,9 1,3
111	жилое	7	2	38,8	2	1 2	11,6 9,1	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 3,9 3,9 2,5 1,5
112	жилое	7	2	39,8	1	1	18,2	кухня санузел прихожая лоджия	9,8 4,0 6,2 1,6
113	жилое	7	2	60,6	3	1 2 3	16,3 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5
114	жилое	7	2	62,3	3	1 2 3	13,6 11,9 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	7,8 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
115	жилое	7	2	62,0	3	1	13,1	кухня	7,2

						2 3	11,6 10,0	санузел туалет прихожая коридор балкон	3,7 1,8 6,8 6,9 0,9
116	жилое	8	2	38,8	2	1 2	16,5 8,9	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,7 1,3
117	жилое	8	2	37,4	2	1 2	10,7 10,7	кухня санузел прихожая лоджия	5,2 3,6 5,9 1,3
118	жилое	8	2	38,8	2	1 2	11,6 9,1	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 3,9 3,9 2,5 1,5
119	жилое	8	2	39,8	1	1	18,2	кухня санузел прихожая лоджия	9,8 4,0 6,2 1,6
120	жилое	8	2	60,6	3	1 2 3	16,3 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5
121	жилое	8	2	62,3	3	1 2 3	13,6 11,9 10,7	кухня санузел туалет прихожая	7,8 4,0 3,0 6,8

								коридор лоджия	3,0 1,5
122	жилое	8	2	62,0	3	1 2 3	13,1 11,6 10,0	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	7,2 3,7 1,8 6,8 6,9 0,9
123	жилое	9	2	38,8	2	1 2	16,5 8,9	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,7 1,3
124	жилое	9	2	37,4	2	1 2	10,7 10,7	кухня санузел прихожая лоджия	5,2 3,6 5,9 1,3
125	жилое	9	2	38,8	2	1 2	11,6 9,1	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 3,9 3,9 2,5 1,5
126	жилое	9	2	39,8	1	1	18,2	кухня санузел прихожая лоджия	9,8 4,0 6,2 1,6
127	жилое	9	2	60,6	3	1 2 3	16,3 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5

128	жилое	9	2	62,3	3	1 2 3	13,6 11,9 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	7,8 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
129	жилое	9	2	62,0	3	1 2 3	13,1 11,6 10,0	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	7,2 3,7 1,8 6,8 6,9 0,9
130	жилое	10	2	38,8	2	1 2	16,5 8,9	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,7 1,3
131	жилое	10	2	37,4	2	1 2	10,7 10,7	кухня санузел прихожая лоджия	5,2 3,6 5,9 1,3
132	жилое	10	2	38,8	2	1 2	11,6 9,1	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 3,9 3,9 2,5 1,5
133	жилое	10	2	39,8	1	1	18,2	кухня санузел прихожая лоджия	9,8 4,0 6,2 1,6
134	жилое	10	2	60,6	3	1 2	16,3 11,1	кухня санузел	7,7 4,3

						3	10,0	туалет прихожая лоджия	1,9 7,8 1,5
135	жилое	10	2	62,3	3	1 2 3	13,6 11,9 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	7,8 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
136	жилое	10	2	62,0	3	1 2 3	13,1 11,6 10,0	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	7,2 3,7 1,8 6,8 6,9 0,9
137	жилое	11	2	38,8	2	1 2	16,5 8,9	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,7 1,3
138	жилое	11	2	37,4	2	1 2	10,7 10,7	кухня санузел прихожая лоджия	5,2 3,6 5,9 1,3
139	жилое	11	2	38,8	2	1 2	11,6 9,1	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 3,9 3,9 2,5 1,5
140	жилое	11	2	39,8	1	1	18,2	кухня санузел прихожая	9,8 4,0 6,2

								лоджия	1,6
141	жилое	11	2	60,6	3	1 2 3	16,3 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5
142	жилое	11	2	62,3	3	1 2 3	13,6 11,9 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	7,8 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
143	жилое	11	2	62,0	3	1 2 3	13,1 11,6 10,0	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	7,2 3,7 1,8 6,8 6,9 0,9
144	жилое	12	2	40,5	2	1 2	17,1 9,9	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,8 1,3
145	жилое	12	2	39,1	2	1 2	11,6 11,1	кухня санузел прихожая лоджия	5,2 3,6 6,3 1,3
146	жилое	12	2	39,7	2	1 2	11,6 9,5	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 4,2 4,1 2,5 1,5

147	жилое	12	2	40,3	1	1	17,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,6 4,0 6,7 1,6
148	жилое	12	2	61,1	3	1 2 3	16,8 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5
149	жилое	12	2	63,3	3	1 2 3	13,9 12,4 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	8,0 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
150	жилое	12	2	62,7	3	1 2 3	13,1 12,0 10,3	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	7,2 3,7 1,8 6,8 6,9 0,9
151	жилое	13	2	40,5	2	1 2	17,1 9,9	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,8 1,3
152	жилое	13	2	39,1	2	1 2	11,6 11,1	кухня санузел прихожая лоджия	5,2 3,6 6,3 1,3
153	жилое	13	2	39,7	2	1 2	11,6 9,5	кухня санузел	6,3 4,2

								прихожая коридор лоджия	4,1 2,5 1,5
154	жилое	13	2	40,3	1	1	17,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,6 4,0 6,7 1,6
155	жилое	13	2	61,1	3	1 2 3	16,8 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5
156	жилое	13	2	63,3	3	1 2 3	13,9 12,4 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	8,0 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
157	жилое	13	2	62,7	3	1 2 3	13,1 12,0 10,3	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	7,2 3,7 1,8 6,8 6,9 0,9
158	жилое	14	2	40,5	2	1 2	17,1 9,9	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,8 1,3
159	жилое	14	2	39,1	2	1 2	11,6 11,1	кухня санузел прихожая	5,2 3,6 6,3

								лоджия	1,3
160	жилое	14	2	39,7	2	1 2	11,6 9,5	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 4,2 4,1 2,5 1,5
161	жилое	14	2	40,3	1	1	17,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,6 4,0 6,7 1,6
162	жилое	14	2	61,1	3	1 2 3	16,8 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5
163	жилое	14	2	63,3	3	1 2 3	13,9 12,4 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	8,0 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
164	жилое	14	2	62,7	3	1 2 3	13,1 12,0 10,3	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	7,2 3,7 1,8 6,8 6,9 0,9
165	жилое	15	2	40,5	2	1 2	17,1 9,9	кухня санузел прихожая лоджия	4,0 4,4 3,8 1,3

166	жилое	15	2	39,1	2	1 2	11,6 11,1	кухня санузел прихожая лоджия	5,2 3,6 6,3 1,3
167	жилое	15	2	39,7	2	1 2	11,6 9,5	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 4,2 4,1 2,5 1,5
168	жилое	15	2	40,3	1	1	17,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,6 4,0 6,7 1,6
169	жилое	15	2	61,1	3	1 2 3	16,8 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5
170	жилое	15	2	63,3	3	1 2 3	13,9 12,4 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	8,0 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
171	жилое	15	2	62,7	3	1 2 3	13,1 12,0 10,3	кухня санузел туалет прихожая коридор балкон	7,2 3,7 1,8 6,8 6,9 0,9
172	жилое	16	2	40,5	2	1	17,1	кухня	4,0

						2	9,9	санузел прихожая лоджия	4,4 3,8 1,3
173	жилое	16	2	39,1	2	1 2	11,6 11,1	кухня санузел прихожая лоджия	5,2 3,6 6,3 1,3
174	жилое	16	2	39,7	2	1 2	11,6 9,5	кухня санузел прихожая коридор лоджия	6,3 4,2 4,1 2,5 1,5
175	жилое	16	2	40,3	1	1	17,4	кухня санузел прихожая лоджия	10,6 4,0 6,7 1,6
176	жилое	16	2	61,1	3	1 2 3	16,8 11,1 10,0	кухня санузел туалет прихожая лоджия	7,7 4,3 1,9 7,8 1,5
177	жилое	16	2	63,3	3	1 2 3	13,9 12,4 10,7	кухня санузел туалет прихожая коридор лоджия	8,0 4,0 3,0 6,8 3,0 1,5
178	жилое	16	2	62,7	3	1 2 3	13,1 12,0 10,3	кухня санузел туалет прихожая	7,2 3,7 1,8 6,8

								коридор балкон	6,9 0,9
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения	Площадь, м ²			
1	2	3	4	5	6	7			
1	Магазин №1 (секция С-1)	1	1	809,2	Тамбур Тамбур Вестибюль Коридор Торговый зал Торговый зал Торговый зал Торговый зал Коридор Тамбур Гардеробная Помещение персонала Сан/узел Комната уборочного инвентаря	7,9 7,9 183,4 34,7 53,4 36,5 53,4 47,1 40,6 5,4 10,1 15,0 4,8 4,2			
	(секция С-2)	1	2		Тамбур Вестибюль Комната уборочного инвентаря Сан/узел Помещение для загрузки товара Помещение для хранения товара	4,5 50,4 2,8 2,8 9,0 235,3			

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) [≤60>](#)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
Секция С-1				
1	ВРУ	подвал	Для размещения электрооборудования	12,6
2	Комната уборочного инвентаря	подвал	Для размещения и хранения уборочного инвентаря	5,3
3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	подвал	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	521,9
4	Тамбур	1 этаж	Для отсеечения холодного воздуха	3,5
5	Лестничная площадка на отм. -1.400	1 этаж	Для доставки жильцов на этажи	6,9
6	Общий коридор	1 этаж	Для перемещения жильцов от лестничной клетки до квартир	10,9
7	Колясочная	1 этаж	Для хранения детских колясок	10,1

8	Коридоры с лестничной клеткой	2-4 этажи	Для доставки жильцов на этажи	193,8
9	Коридоры с лестничной клеткой	5-9 этажи	Для доставки жильцов на этажи	324,5
10	Чердак с лестничной клеткой	от отм. +23,800 до отм. +25,210	Для размещения инженерных коммуникаций	547,7
11	Машинное помещение с лестничной клеткой	от отм. +26,600 до отм. +27,300	Для размещения лифтового оборудования	44,7
12	Лифтовая шахта	Подвал-машинное помещение	Для прохождения лифта	4,55
13	Лифт	Лифтовая шахта	Для доставки жильцов на этажи	2,6
Секция С-2				
14	Тамбур	подвал	Для отсечения холодного воздуха	7,4
15	Тамбур	подвал	Для отсечения холодного воздуха	8,6
16	Тамбур	подвал	Для отсечения холодного воздуха	8,8
17	Лифтовой холл	подвал	Для перемещения жильцов от лифтов до квартир	9,8
18	Лестничная	подвал	Для перемещения	16,4

	клетка		жильцов от лестничной клетки до квартир	
19	Комната уборочного инвентаря	подвал	Для размещения и хранения уборочного инвентаря	4,1
20	Колясочная	подвал	Для хранения детских колясок	20,0
21	ВРУ	подвал	Для размещения электрооборудования	10,4
22	ИТП	подвал	Для размещения ИТП	41,3
23	Насосная хозпитьевая	подвал	Для установки оборудования (насосов)	9,5
24	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	подвал	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	254,3
25	Лифтовой хол	1 этаж	Для перемещения жильцов от лифтов до квартир	16,1
26	Лестничная клетка на отм. -1.400; +0,000	1 этаж	Для перемещения жильцов от лестничной клетки до квартир	18,0
27	Общий коридор	1 этаж	Для перемещения жильцов от лестничной клетки до квартир	15,8
28	Коридоры с лестничной клеткой	2-4 этажи	Для доставки жильцов на этажи	189,0

29	Коридоры с лестничной клеткой	5-11 этажи	Для доставки жильцов на этажи	441,7
30	Коридоры с лестничной клеткой	12-16 этажи	Для доставки жильцов на этажи	321,5
31	Чердак с лестничной клеткой	от отм. +43,400 до отм. +44,810	Для размещения инженерных коммуникаций	422,7
32	Машинное помещение с лестничной клеткой	отм. +46,900	Для размещения лифтового оборудования	57,1
33	Лифтовая шахта	Подвал-машинное помещение	Для прохождения лифта	4,55
34	Лифт	Лифтовая шахта	Для доставки жильцов на этажи	2,6
35	Лифтовая шахта	Подвал-машинное помещение	Для прохождения лифта	2,6
36	Лифт	Лифтовая шахта	Для доставки жильцов на этажи	1,1
37	Шахта дымоудаления	Коридор 1 этажа - кровля	Для дымоудаления	2,6

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Машинное помещение	Грузовая лебедка, шкаф управления лифта, электрощитовая	Грузоподъемность лифта — 630 кг, Скорость — 1,0 м/с Грузоподъемность лифта — 400 кг, Скорость — 1,0 м/с	Для подъема собственников жилья по этажам
2	Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения	Стояки, ответвления от стояков с запорно-регулирующими устройствами, общедомовой узел учета, повысительные насосы, электромагнитный водомер	Магистральные трубопроводы — трубы оцинкованные диаметрами 32-100 мм, стояки холодной и горячей воды - полипропиленовые диаметрами — 15-40 мм, задвижки — чугунные, отсечные вентили — шаровые пластиковые	Обеспечение в холодном и горячем водоснабжении
3	Внутридомовые инженерные системы водоотведение	Стояки, канализационные выпуски, фасонные части, водосточные воронки, вытяжные трубы	Трубы — полипропиленовые диаметром 100 мм, ревизии, прочистки.	Обеспечение в водоотведении
4	Внутридомовые инженерные системы отопления	Итп, стояки, трубы к приборам отопления, регулирующая и запорная арматура, панельные радиаторы, общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционный насос	Стояки, трубы к приборам отопления — стальные водогазопроводные диаметром от 15мм до 76мм, панельные радиаторы - стальные	Обеспечение в отоплении помещений
5	Внутридомовая система электроснабжения	ВРУ, аппаратура защиты и управления, общедомовой и индивидуальные приборы учета, этажные и силовые щиты, кабельная сеть от ВРУ до этажных щитов и квартир	Кабели марки ВВГм 2-LS, распределительные устройства, вводная панель ВРУ-ПП-250-17-70, ВРУ-1П-250-11-10, приборы учета - «Меркурий»-230ART 03CLN, распределительный щит типа ЩМП	Обеспечение электроэнергией

6	Внутридомовая система информационно-телекоммуникационной сети	Трубная разводка для прокладки кабелей связи	Телефонная канализация из ПНД труб диаметром 50 мм	Информационно-телекоммуникационное обеспечение
7	Внутридомовая система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Шахты дымоудаления из оцинкованной стали с дымовым клапаном КПД-4, с крышным радиальным вентилятором КРОСС91-071ДУ	Клапан дымоудаления КПД-4, крышный радиальный вентилятор КРОСС91-071ДУ, автономные дымовые пожарные извещатели, тепловые извещатели	Обеспечение эффективной работы системы вентиляции в аварийной ситуации

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	Для размещения дома	РФ, Кировская область, г. Киров, Октябрьский район, ул. Московская, 203. Кадастровый номер земельного участка 43:40:002506:24
2	Крыша	Защита здания от атмосферных осадков	РФ, Кировская область, г. Киров, Октябрьский район, ул. Московская, 203.
3	Ограждающие несущие конструкции дома(фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные плиты)	Ограждающие конструкции	РФ, Кировская область, г. Киров, Октябрьский район, ул. Московская, 203.

4	Ограждающие конструкции дома(окна, двери, перила, парапеты)	Ограждающие конструкции	РФ, Кировская область, г. Киров, Октябрьский район, ул. Московская, 203.
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 1 этап - 20% (земляные работы; фундаменты)	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - I квартал 2018 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 2 этап - 40% (земляные работы; фундаменты; стены; лестницы; перекрытия; перегородки)	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - III квартал 2018 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 3 этап - 60% (земляные работы; фундаменты; стены; лестницы; перекрытия и покрытие; перегородки; кровля; окна; двери)	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - I квартал 2019 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 4 этап - 80% (земляные работы; фундаменты; стены; лестницы; перекрытия и покрытие; перегородки; кровля; окна; двери; внутренняя отделка; электромонтажные работы; слаботочные сети; лифты; монтаж ИТП)	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - II квартал 2019 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 5 этап - 100% (земляные работы; фундаменты; стены; лестницы; перекрытия и покрытие; перегородки; кровля; окна; двери; внутренняя отделка; электромонтажные работы; слаботочные сети; лифты; монтаж ИТП; наружная отделка; водопровод; канализация; отопление; вентиляция; наружные сети; благоустройство)	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - III квартал	

		2019 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) - 424 037 290
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> -
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> - 43:40:002506:24
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -

	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> -
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68></p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> - нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц - 414 838 578,00 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -

	21.3.4	Вид населенного пункта <1> -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2> -
	21.3.9	Тип помещений <2> -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> - 250 000 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> -

<p>уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв.м. - 153 545,70</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв.м. -</p>

<p>проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5 24.1.6</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> - нет</p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры -</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -</p> <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -</p>

<p>территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -</p>		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	14.03.2018	Наименование проектной декларации	Добавлено коммерческое обозначение объекта
2	14.03.2018	10	В п.10.6.1 добавлено коммерческое обозначение объекта
3	16.03.2018	1	Изменены сведения в п.1.3.2
4	16.03.2018	2	Изменены сведения в п.2.1.3
5	16.03.2018	9	Изменены формулировки п.п.9.2.21, 9.2.22
6	16.03.2018	14	В п.14.1.8 значения округлены до целых чисел у всех видов сетей
7	16.03.2018	16	Изменены формулировки видов оборудования в п.16.2 по строкам 2 и 5
8	16.03.2018	18	Значение округлено до целого числа

Ст.специалист отдела продаж ООО «Кировспецмонтаж»



Лимонова М.В.