

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ.

ОБЪЕКТ – ЖИЛОЙ ДОМ №46 ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ В МКР №4 ЖИЛОГО РАЙОНА «ЧИСТЫЕ ПРУДЫ» ПО АДРЕСУ: КИРОВСКАЯ ОБЛ., Г.КИРОВ, УЛ. ИВАНА ПОПОВА, Д.64.

От 23 МАРТА 2016 ГОДА

1. Пункт 6 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

«6. Финансовые показатели на 01 января 2016 года:

- Величина собственных денежных средств – 246 629 тыс. руб.
- Чистая прибыль – 239 619 тыс. руб.
- Размер кредиторской задолженности – 938 385 тыс. руб.
- Размер дебиторской задолженности – 438 299 тыс. руб.»

2. Пункт 1 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«1. Цель проекта строительства - создание многоквартирного жилого дома в Ленинском районе города Кирова по ул. Ивана Попова, дом 64 (дом №46 по проекту планировки в МКР №4 жилого района «Чистые пруды»).

Строительство будет проводиться в два этапа:

1 очередь строительства — секции С-1, С-2, С-3;

2 очередь строительства — секции С-4, С-5, С-6.

Срок реализации проекта: начало - июнь 2015г., окончание — 1 очередь строительства I квартал 2017 г., 2 очередь строительства III квартал 2017 г.

Проект «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г.Киров, ул. Ивана Попова, дом 64», - разработан в соответствии с проектом планировки МКР №4 жилого района «Чистые пруды». Положительное заключение негосударственной экспертизы «Институт по изысканиям и проектированию объектов строительства и инфраструктуры «Кировводпроект» №43-КВП-029-06-15-0058 от 04.06.2015 года.»

3. Пункт 2 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«2. Разрешение на строительство выдано Администрацией муниципального образования «Город Киров» №43-RU43306000-048-2016 от 17 марта 2016 г. Срок действия разрешения – до 18 июня 2018 года.»

4. Пункт 5 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«5. Количество самостоятельных частей (квартир), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию — 847, в том числе:

1 очередь строительства 431 квартира, 2 очередь строительства 416 квартир, из них:

1-комнатных 783 шт.

2-комнатных 32 шт.

3-комнатных 32 шт.

Общая площадь квартир с лоджиями — 29 974,3 кв.м.

Нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества, в доме нет.

Технические характеристики квартир представлены в виде схем и приложены к декларации, находящейся у Застройщика в бумажном виде. поэтажные планировки квартир также размещены на официальном сайте компании «Кировспецмонтаж» www.ksm-kirov.ru»

5. Пункт 7 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объектов в эксплуатацию:

1 очередь строительства I квартал 2017 г.,

2 очередь строительства III квартал 2017 г.

Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод объектов в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров».»