

**ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ.**

**ОБЪЕКТ – МНОГОЭТАЖНЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ В ЖИЛОМ РАЙОНЕ «ЧИСТЫЕ ПРУДЫ» ПО АДРЕСУ КИРОВСКАЯ ОБЛ., Г.КИРОВ, УЛ.ИВАНА ПОПОВА, Д.89.**

**От 07 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА**

1.Пункт 1 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«1.Цель проекта строительства — создание многоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенной автостоянкой в МКР №5 жилого района «Чистые пруды» по адресу ул.Ивана Попова, д.89 в Ленинском районе г. Кирова.

Срок реализации проекта: начало - апрель 2016 г., окончание:

- 2 очередь строительства - III квартал 2018 г.
- 1 очередь строительства — III квартал 2019 г.
- автостоянка — III квартал 2019 г.

Проект «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: г.Киров, район Ленинский, ул. Ивана Попова, д.89 », - разработан проектной организацией ООО «Монтаж-Проект» в соответствии с проектом планировки жилого района «Чистые пруды» г.Кирова. По результатам инженерных изысканий получено Положительное заключение государственной экспертизы «Институт по изысканиям и проектированию объектов строительства и инфраструктуры «Кировводпроект»» № 43-2-1-3-0004-16 от 24 марта 2016 г.»

2.В пункт 3 раздела «Информация о проекте строительства» после второго предложения добавить предложение:

«Основание — договор №159 купли-продажи земельного участка от 09.01.2013 года.»

3.Пункт 5 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«5.Количество самостоятельных частей (квартир), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию — 384, в том числе:

1 очередь строительства — 192 квартиры: 1-комнатных 64 квартиры, 2-комнатных 128 квартир,

2 очередь строительства — 192 квартиры: 1-комнатных 34 квартиры, 2-комнатных 126 квартир, 3-комнатных 32 квартиры.

Общая площадь квартир здания с учётом летних помещений — 18 093,6 кв.м., в том числе:

1 очередь строительства — 9 046,8 кв.м.

2 очередь строительства — 9 046,8 кв.м.

Количество самостоятельных частей (гаражных боксов), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию — 32.

Технические характеристики квартир представлены в виде схем и приложены к декларации, находящейся у Застройщика в бумажном виде. поэтажные планировки квартир также размещены на официальном сайте компании «Кировспецмонтаж» [www.ksm-kirov.ru](http://www.ksm-kirov.ru)»

4.Пункт 7 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«7.Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объектов в эксплуатацию:

- 2 очередь строительства — III квартал 2018 г.
- 1 очередь строительства — III квартал 2019 г.
- автостоянка — III квартал 2019 г.

Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод объектов в эксплуатацию - Администрация муниципального образования «Город Киров».»

5.Пункт 13 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«13.К декларации, находящейся у Застройщика в бумажном виде, прикладывается Приложение: Технические характеристики квартир в схемах на 11 листах.»